

Privacystatement

1. Inleiding

Bij het gebruik van IRF/Wiskit (hierna inkomensregistratieformulier) worden persoonsgegevens verwerkt. Deze persoonsgegevens worden zorgvuldig verwerkt en beveiligd. In dit privacystatement wordt uitgelegd waarvoor persoonsgegevens worden verwerkt, welke persoonsgegevens worden verwerkt en hoe deze verwerking plaatsvindt.

De verwerking van persoonsgegevens gebeurt onder verantwoordelijkheid van de organisatie die gebruikmaken via een geautoriseerde toegang van het inkomensregistratieformulier het berekenen van een huishoudinkomen van een kandidaat-huurder.

2. Definities

Verwerkingsverantwoordelijke: de organisatie die gebruikt maakt van Inkomensregistratieformulier voor het uitvoeren van een inkomenstoets van een bepaalde kandidaat-huurder. De inkomenstoets wordt uitgevoerd door een medewerker die onder gezag van de verantwoordelijke organisatie staat.

Betrokkene(n): de kandidaat-huurder(s) waarop de inkomensgegevens die verwerkt worden bij het uitvoeren van een inkomenstoets betrekking hebben.

Verwerker: degene die ten behoeve van de verantwoordelijke betrokken is bij de verwerking van persoonsgegevens, maar die niet onder het gezag van de verantwoordelijke valt. Dit kan bijvoorbeeld een softwareleverancier zijn.

Derde: een persoon of organisatie die geen verantwoordelijke, bewerker of betrokkene is.

3. Algemeen

De verwerkingsverantwoordelijke maakt gebruik van de dienstverlening van WoningNet. WoningNet heeft in opdracht van verwerkingsverantwoordelijken het inkomensregistratieformulier ontwikkeld, en onderhoudt dit systeem voor Verwerkingsverantwoordelijken. WoningNet verwerkt uw persoonsgegevens ten behoeve van de Verwerkingsverantwoordelijke. Daartoe zijn met WoningNet afspraken gemaakt over hoe uw persoonsgegevens verwerkt moeten worden.

Uw persoonsgegevens worden zorgvuldig verwerkt en beveiligd. Verwerkingsverantwoordelijke en WoningNet volgen de wettelijke privacyeisen die van toepassing zijn in onder andere:

- de Algemene verordening gegevensbescherming;
- de toepasselijke uitvoeringswet;
- de Telecommunicatiewet.

4. Doeleinden van de gegevensverwerking

Verwerkingsverantwoordelijke en WoningNet verwerken uw persoonsgegevens voor de doeleinden die wij hieronder benoemen. Wij verwerken niet meer gegevens dan noodzakelijk voor deze doeleinden.

Verantwoordelijke zet het middel Inkomensregistratieformulier in ten behoeve van:

- i. Het uitvoeren van een inkomensberekening om te bepalen of een kandidaat-huurder in aanmerking komt voor een sociale huurwoning;
- ii. Het (laten) uitvoeren van een accountantscontrole op de gedane inkomensberekening.

De grondslag voor de verwerking ligt in wettelijke verplichtingen ten aanzien van het aan de juiste inkomensgroep toewijzen van woningen. Het gaat hier om de Woningwet, Huisvestingswet, lokale huisvestingsverordeningen en andere vanuit de overheid voorgeschreven wet- en regelgeving.

5. Verwerkte persoonsgegevens

Verantwoordelijke verwerkt bij het gebruik van Inkomensregistratieformulier de volgende soorten persoonsgegevens van kandidaat-huurders:

- Naam
- (Toekomstig) adres
- Geboortedatum
- Soort vrijstelling (bijvoorbeeld status 'Student' of 'statushouder')
- Inkomensgegevens
- Aftrekposten
- Typering relatie van woningzoekenden binnen een huishouden
- Handtekening

6. Bewaartermijnen

Uw persoonsgegevens bewaren wij niet langer dan nodig is. De maximale bewaartermijn van de persoonsgegevens in Inkomensregistratieformulier is 18 maanden. Ieder jaar worden op 1 juli worden alle inkomensberekeningen die in het voorgaande jaar zijn gemaakt volledig verwijderd uit de database.

7. Ontvangers van gegevens

De volgende partijen kunnen toegang hebben tot uw gegevens:

- A. Geautoriseerde medewerkers van de Verwerkingsverantwoordelijke die betrokken zijn bij de toewijzing van sociale huurwoningen.
- B. Geautoriseerde medewerkers van WoningNet, voor zover benodigd voor de ondersteuning van Verwerkingsverantwoordelijke.
- C. Geautoriseerde medewerkers van Finance Ideas, voor zover benodigd voor de ondersteuning van Verwerkingsverantwoordelijke.
- D. De in opdracht van Verwerkingsverantwoordelijke aangestelde accountant die tot doel heeft de rechtmatigheid van een inkomensverklaring en daarmee van een toegewezen woning vast te stellen.

De verwerkingsverantwoordelijke of WoningNet kunnen derde partijen inschakelen bij de onder 4. genoemde doeleneinden. In dat geval worden uw gegevens alleen gebruikt voor de genoemde

doeleinden. Ook maken wij passende contractuele afspraken om er voor te zorgen dat uw gegevens zijn beschermd.

De persoonsgegevens worden uitsluitend verwerkt binnen de Europese Unie.

8. Beveiliging

De Verwerkingsverantwoordelijke en WoningNet hebben maatregelen genomen om de persoonsgegevens te beveiligen tegen onder andere vernietiging, verlies of wijziging. Daarnaast beveiligen wij de persoonsgegevens tegen ongeoorloofde verstrekking of ongeoorloofde toegang; hetzij per ongeluk hetzij onrechtmatig. Deze maatregelen zijn afgestemd op de specifieke risico's van de verwerking van persoonsgegevens. Zij houden rekening met de stand van de techniek, de uitvoeringskosten en met de aard, de omvang, de context en de genoemde doeleinden.

9. Rechten betrokkenen

Betrokkenen kunnen bij Verwerkingsverantwoordelijke een verzoek doen tot ontvangst van een overzicht van de verwerkte persoonsgegevens. Betrokkenen kunnen Verantwoordelijke tevens verzoeken om een rectificatie of wissing van de persoonsgegevens of een beperking van de verwerking. Tevens kan bezwaar gemaakt worden tegen een verwerking en hebben betrokkenen een recht op gegevensoverdracht.

Op de hiervoor genoemde verzoeken wordt binnen een maand gereageerd. Als de afhandeling van een verzoek langer duurt dan een maand, stelt de Verantwoordelijke betrokkene hiervan op de hoogte en informeert Verantwoordelijke over de termijn waarbinnen een reactie gegeven zal worden.

Betrokkenen hebben recht om een klacht in te dienen bij de Autoriteit Persoonsgegevens. Meer informatie hierover kan gevonden worden op de website van de Autoriteit Persoonsgegevens.

10. Contact

Vragen of opmerkingen over dit privacystatement kunnen gemaild aan servicepunt@woningnet.nl.

WoningNet heeft een Functionaris voor de Gegevensbescherming (FG) aangesteld. Betrokkenen kunnen hier terecht met vragen over de gegevensverwerking die WoningNet uitvoert voor de Verwerkingsverantwoordelijke. Deze FG is per mail bereikbaar via Functionarisgegevensbescherming@woningnet.nl.

11. Wijzigingen

Wij behouden ons het recht voor om wijzigingen in dit statement aan te brengen. Betrokkenen worden actief op de hoogte gebracht als er belangrijke wijzigingen van dit statement zijn.

Dit privacystatement is aangepast op 1 juli 2020.